

Số: /QĐ-TTPTQĐ

Bình Định, ngày tháng năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu Kiểm toán công trình xây dựng công trình HTKT Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), Phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn

### GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

Căn cứ Luật số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018 sửa đổi, bổ sung một số Điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023 của Quốc hội;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 50/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính Phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định một số điều về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/2/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/06/2023 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 06/2024/TT-BKHĐT ngày 26/4/2024 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ mời thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu Quốc gia;

Căn cứ Nghị quyết số 43/NQ-HĐND ngày 13/12/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Định về việc chủ trương đầu tư và sửa đổi, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công nhóm B của tỉnh Bình Định; Nghị quyết số 69/NQ-HĐND

ngày 10/11/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Định về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư Dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 90/QĐ-TTPTQĐ ngày 04/8/2021 của Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự toán xây dựng công trình Hạ tầng kỹ thuật khu đô thị mới Long Vân (khu A2), Phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 4970/QĐ-UBND ngày 30/12/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng Dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 3417/QĐ-UBND ngày 01/10/2024 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 161/QĐ-TTPTQĐ ngày 15/11/2024 của Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất về việc phê duyệt E - Hồ sơ mời thầu (E-HSMT) gói thầu kiểm toán xây dựng công trình Hạ tầng kỹ thuật khu đô thị mới Long Vân (khu A2), Phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 170/QĐ-TTPTQĐ ngày 13/12/2024 của Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất về việc phê duyệt danh sách nhà thầu đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật gói thầu kiểm toán xây dựng công trình Hạ tầng kỹ thuật khu đô thị mới Long Vân (khu A2), Phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn;

Trên cơ sở Tờ trình số 242/2024/TTr-TVĐT ngày 16/12/2024 của Công ty TNHH Đầu tư - Tư vấn - Xây dựng về việc đề nghị phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu kiểm toán xây dựng công trình Hạ tầng kỹ thuật khu đô thị mới Long Vân (khu A2), Phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn; Biên bản thương thảo hợp đồng ngày 16/12/2024; Báo cáo số 1027/BCTĐ-HH\_QLDA ngày 18/12/2024 của Công ty TNHH Tư vấn thiết kế và xây dựng Huy Hoàng về việc báo cáo thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu Gói thầu Kiểm toán công trình xây dựng công trình Hạ tầng kỹ thuật khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn;

Xét đề nghị của Phòng Quản lý và Phát triển quỹ đất.

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu Kiểm toán công trình xây dựng công trình Hạ tầng kỹ thuật khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, bao gồm:

- Tên dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn.
- Tên gói thầu: Kiểm toán công trình xây dựng.
- Tên đơn vị trúng thầu: Công ty TNHH Kiểm toán AVN Việt Nam.

- Giá trúng thầu: **501.000.000 đồng** (*Bằng chữ: Năm trăm linh một triệu đồng*).

- Nguồn vốn đầu tư và dự kiến bố trí kế hoạch vốn theo tiến độ thực hiện dự án: Thực hiện theo Nghị quyết số 43/NQ-HĐND ngày 13/12/2019 của HĐND tỉnh, cụ thể: Vốn Ngân sách nhà nước do tỉnh quản lý và các nguồn vốn hợp pháp khác.

- Thời gian thực hiện hợp đồng: 90 ngày.

- Loại hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.

### **Điều 2.** Tổ chức thực hiện

Giao Phòng Quản lý và Phát triển quỹ đất phối hợp với Công ty TNHH Kiểm toán AVN Việt Nam căn cứ nội dung được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này, tiến hành tổ chức thực hiện các bước tiếp theo theo quy định của Luật Đấu thầu và các văn bản hướng dẫn hiện hành.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký, các phòng thuộc Trung tâm Phát triển quỹ đất, Giám đốc Công ty TNHH Kiểm toán AVN Việt Nam chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

#### ***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Sở TN&MT (báo cáo);
- VP đăng ký đất đai tỉnh (để đăng tải trên trang web Sở TNMT);
- Lãnh đạo Trung tâm;
- Lưu: VT, QLPTQĐ, TT.

**GIÁM ĐỐC**

**Trần Thế Bửu**