

Số: /QĐ-STNMT

Bình Định, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chấm dứt ủy quyền cấp Giấy chứng nhận theo Quyết định số 293/QĐ-STNMT ngày 04/5/2021 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung các Nghị định hướng dẫn Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 02/2022/QĐ-UBND ngày 07 tháng 01 năm 2022 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 3319/QĐ-UBND ngày 07 tháng 9 năm 2023 Công bố Danh mục thủ tục hành chính sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực Đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Tài nguyên và Môi trường;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Văn bản số 1911/VPĐK-ĐK&CGCN ngày 09/11/2023 V/v thẩm quyền ký cấp Giấy chứng nhận trên địa bàn tỉnh và đề nghị của Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấm dứt việc ủy quyền cho ông Đặng Hữu Bình, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thực hiện ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với các trường hợp quy định tại Khoản 1 Điều 37 Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (được sửa đổi, bổ sung tại khoản 23 Điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017) cho hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam; thực hiện đính chính, thu hồi, hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với các trường hợp quy định tại Khoản 1 Điều 37 Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ cho hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại

Việt Nam theo Quyết định số 293/QĐ-STNMT ngày 04/5/2021 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 2. Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 293/QĐ-STNMT ngày 04/05/2021.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan và ông Đặng Hữu Bình, chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND tỉnh (để báo cáo);
- GD, các PGĐ Sở;
- Sở Tư pháp;
- UBND các huyện, TX, TP;
- Trung tâm PVHCC tỉnh;
- Phòng TNMT các huyện, TX, TP;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở (để biết);
- VPĐK (đăng Website);
- CN VPĐK đất đai các huyện, TX,TP;
- Lưu :VT,VP,VPĐK.

GIÁM ĐỐC

Lê Văn Tùng