

Số: /STNMT-TTRA
Về việc công khai và gỡ bỏ thông tin
công khai vi phạm pháp luật đất đai

Bình Định, ngày tháng 8 năm 2021

Kính gửi: Bộ Tài nguyên và Môi trường

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 1840/UBND-KT ngày 05/4/2021 về việc giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tổ chức rà soát, thực hiện việc công khai và gỡ bỏ thông tin công khai vi phạm pháp luật đất đai đối với các trường hợp vi phạm về pháp luật đất đai trên địa bàn tỉnh Bình Định, theo yêu cầu và hướng dẫn của Bộ Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 1430/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 29/3/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức rà soát, kính báo cáo như sau:

- Các tổ chức sử dụng đất đang còn vi phạm pháp luật đất đai theo quy định tại điểm c, khoản 3, Điều 58 Luật Đất đai; xử lý vi phạm pháp luật đất đai theo quy định tại khoản 1, Điều 64 Luật đất đai; khoản 3, Điều 14 và khoản 3, Điều 15 của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014: Không

- Các tổ chức sử dụng đất có vi phạm pháp luật đất đai đã được đăng công khai trên Cổng thông tin điện tử, nay đã khắc phục xong: 06 tổ chức (chi tiết theo Phụ lục). Qua kiểm tra, rà soát, 06 tổ chức này đã khắc phục xong các vi phạm (đã nộp tiền xử phạt vi phạm hành chính và đã thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả: đăng ký biến động đất đai, hoàn thiện hồ sơ, thủ tục xin giao đất, thuê đất, khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất).

Sở Tài nguyên và Môi trường kính đề nghị Bộ Tài nguyên và Môi trường, UBND tỉnh đăng công khai gỡ bỏ thông tin vi phạm đối với 06 tổ chức sử dụng đất nêu trên, vì đã khắc phục xong các vi phạm.

Kính báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Tổng cục Quản lý đất đai (báo cáo);
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Giám đốc Sở, các PGĐ Sở;
- Chi cục Quản lý đất đai (phối hợp);
- VPĐKĐĐ (đăng website Sở);
- Lưu: VT, TTRA. VL.(18).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Kỳ Quang

Phụ lục

CÁC TRƯỜNG HỢP ĐANG CÔNG KHAI VI PHẠM PHÁP LUẬT ĐẤT ĐAI ĐÃ KHẮC PHỤC XONG VI PHẠM

(Kèm theo Văn bản số

/STNMT-TTRA ngày

/8/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Định)

Số TT	Tên tổ chức sử dụng đất có vi phạm	Địa chỉ sử dụng đất có vi phạm	Đã đăng công khai vi phạm					Kết quả khắc phục vi phạm		
			Thời điểm vi phạm	Diện tích vi phạm (m ²)	Nội dung, hình thức và mức độ vi phạm	Kết quả xử lý vi phạm	Ngày đăng công khai	Cơ quan đăng công khai	Thời điểm khắc phục vi phạm	Nội dung, hình thức, khắc phục vi phạm
1	HTX Nông nghiệp Ân Tín II	Thôn Năng An, xã Ân Tín, huyện Hoài Ân, tỉnh Bình Định	Tháng 08/2014	62	Lấn, chiếm đất (xây dựng mở rộng mặt bằng Cửa hàng xăng dầu)	Xử phạt vi phạm hành chính tại Quyết định số 61/QĐ-XPHC ngày 29/8/2014, số tiền phạt là 1.250.000 đồng; yêu cầu hoàn thành hồ sơ thuê đất theo quy định	Tháng 11/2014	UBND tỉnh	29/8/2014	Đã thực hiện Quyết định XPVPHC và các yêu cầu tại Quyết định XPVPHC
2	Ban Quản lý dự án Đầu tư và Xây dựng huyện Tuy Phước	Thôn Vân Hội 1, thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	Tháng 06/2014	13.478	Lấn, chiếm đất (xây dựng chợ Diêu Trì khi chưa được cấp có thẩm quyền giao đất)	Xử phạt vi phạm hành chính tại Quyết định số 49/QĐ-XPHC ngày 08/7/2014, số tiền phạt là 6.000.000 đồng; yêu cầu hoàn thành hồ sơ xin giao đất theo quy định	Tháng 11/2014	UBND tỉnh	08-07-14	Đã thực hiện Quyết định XPVPHC và các yêu cầu tại Quyết định XPVPHC
3	Công ty TNHH TM Tổng hợp Việt Hưng	Thôn Hội Long, xã Ân Hào Đông, huyện Hoài Ân, tỉnh Bình Định	Tháng 09/2014	144	Lấn, chiếm đất (mở rộng mặt bằng cửa hàng xăng dầu)	Xử phạt vi phạm hành chính tại Quyết định số 67/QĐ-XPHC ngày 30/9/2014, số tiền phạt là 1.250.000 đồng; yêu cầu hoàn thành hồ sơ thuê đất theo quy định	Tháng 11/2014	UBND tỉnh	30/9/2014	Đã thực hiện Quyết định XPVPHC và các yêu cầu tại Quyết định XPVPHC

4	Công ty TNHH Vi Hồng	Xã Mỹ An, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định	Tháng 01/2016	70.019	Chậm đăng ký biến động đất đai	Xử phạt vi phạm hành chính tại Quyết định số 15/QĐ-XPVPHC ngày 27/01/2016, số tiền phạt là 4.000.000 đồng; yêu cầu đăng ký biến động đất đai theo quy định	27/08/2020	Bộ Tài nguyên và Môi trường, UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường	28/01/2016	Đã thực hiện Quyết định XPVPHC và các yêu cầu tại Quyết định XPVPHC
5	Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh tổng hợp Thương Thảo	Thôn An Hội, xã Hoài Sơn, huyện Hoài Nhơn	Tháng 08/2016	600	Không thực hiện đăng ký biến động đất đai; chuyển mục đích sử dụng đất nông nghiệp sang đất phi nông nghiệp mà không được cơ quan có thẩm quyền cho phép	Xử phạt vi phạm hành chính tại Quyết định số 100/QĐ-XPVPHC ngày 25/8/2016, số tiền phạt là 10.000.000 đồng; yêu cầu đăng ký biến động đất đai theo quy định, buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm	27/08/2020	Bộ Tài nguyên và Môi trường, UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường	26/9/2016	Đã thực hiện Quyết định XPVPHC và các yêu cầu tại Quyết định XPVPHC
6	DNTN Quý	Thôn Tân Thành 1, xã Tam Quan Bắc, huyện Hoài Nhơn	Tháng 08/2016	16.242,4	Không thực hiện đăng ký biến động đất đai; chuyển mục đích sử dụng đất nông nghiệp sang đất phi nông nghiệp mà không được cơ quan có thẩm quyền cho phép	Xử phạt vi phạm hành chính tại Quyết định số 110/QĐ-XPVPHC ngày 08/9/2016, số tiền phạt là 14.000.000 đồng; yêu cầu đăng ký biến động đất đai theo quy định, buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm	27/08/2020	Bộ Tài nguyên và Môi trường, UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường	13/9/2016	Đã thực hiện Quyết định XPVPHC và các yêu cầu tại Quyết định XPVPHC