

DANH SÁCH CÁC GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ BẢO ĐẢM

(Đính kèm theo Văn bản số: /VPĐK ngày / /2023)

STT	Loại thủ tục	Thời điểm ĐKBD	Bên thế chấp	Bên nhận thế chấp	Số phát hành GCN	Số vào sổ cấp GCN	Tên dự án	Địa chỉ dự án	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Diện tích đất (m2)	Tài sản bảo đảm	Ghi chú
1	Thế chấp	19/07/2023	Công ty TNHH Bất động sản Hoa Mộc Lan	Ngân hàng TMCP Á Châu - CN Bình Định	DD 944974	CT17618	Tòa nhà hỗn hợp thương mại dịch vụ và căn hộ Luxury Quy Nhơn	76 Trần Hưng Đạo, Tp Quy Nhơn, BĐ	31	27	1.195,0	TSGL với đất	Căn hộ số CH-1207 (tầng 12)
2	Thế chấp	19/07/2023	Công ty CP Dịch vụ hậu cần cảng biển Quy Nhơn	Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín - CN Bình Định	CL 018428	CT06452	Kho bãi container	Số 06 Phan Chu Trinh, P Hải Cảng, Tp Quy Nhơn, BĐ	160	11	7.740,4	TSGL với đất	
3	Thế chấp	19/07/2023	Công ty CP Dịch vụ hậu cần cảng biển Quy Nhơn	Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín - CN Bình Định	CL 018429	CT06453	Kho bãi container	Số 06 Phan Chu Trinh, P Hải Cảng, Tp Quy Nhơn, BĐ	161	11	9.987,0	TSGL với đất	
4	Xóa chấp	20/07/2023	Công ty cổ phần đầu tư nhà An Bình	Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Nam Thăng Long	CR 792518	CT09100	Khu phức hợp thương mại, dịch vụ, văn phòng và chung cư cao cấp	Khu C1, KDC Đông đường Điện Biên Phủ, P. Nhơn Bình, Tp Quy Nhơn, BĐ	463	76	4.399,8	TSGL với đất HTTTL	
5	Thế chấp	24/07/2023	Công ty CP Đầu tư và Xây dựng HUD405 - Bình Định	Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín - CN Bình Định	DD 944371	CT17739	Dự án Khu phức hợp căn hộ Quy Nhơn Seaview	70 Tây Sơn, P Ghềnh Ráng, Tp Quy Nhơn, BĐ	24	12	6.172,3	TSGL với đất HTTTL	Phụ lục 5
6	Xóa chấp	25/07/2023	Công ty TNHH Sản xuất và Xuất khẩu VTSTONE	Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - CN Quy Nhơn	CV 909259	CT12919	Xây dựng Nhà máy sản xuất xuaart và chế biến đá nhân tạo)	Lô B6.03 KCN Nhơn Hội - A, xã Nhơn Hội, Tp Quy Nhơn, BĐ	-/-	-/-	15.825,0	TSGL với đất HTTTL	
7	Thay đổi	25/07/2023	Công ty CP công nghệ gỗ Đại Thành	Ngân hàng TMCP Quân đội - CN Bình Định	DA 568360	CT16357	Mở rộng nhà máy chế biến gỗ xuất khẩu	KV 8, P. Bùi Thị Xuân, Tp Quy Nhơn, BĐ	-/-	TĐVP 7088-2017	48.474,2	TSGL với đất	

8	Xóa chấp	25/07/2023	Công ty TNHH Trainco Bình Định	Quỹ đầu tư phát triển tỉnh Bình Định	DD 944913; DD 944939	CT17633; CT17659	Nhà ở xã hội Chung cư Hoàng Văn Thụ (phần mở rộng)	P. Quang Trung, Tp Quy Nhơn, BĐ	-/-	-/-	-/-	TSGL với đất	
9	Thay đổi nội dung thể chấp (Rút bớt tài sản bảo đảm là 38 căn hộ)	25/07/2023	Công ty TNHH ĐT Tân Đại Minh (Lamer2)	Ngân hàng TMCP ĐT&PT Việt Nam - Chi nhánh Phú Tài	DA 568602	CT16571	Dự án nhà ở xã hội Tân Đại Minh 2	KV5, P Quang Trung, Tp Quy Nhơn, BĐ	63	14	4.615,37	QSD đất và TSGL với đất HTTTTL	Phụ lục 1; Phụ lục 2
10	Thế chấp (Nghĩa vụ 2)	25/07/2023	Công ty CP Phát triển Bất động sản Phát Đạt	Ngân hàng TMCP Đại chúng Việt Nam - Chi nhánh Đà Nẵng	CY 128237	CT14875	Đất ở biệt thự	Lô BT08-06, Phân khu số 9, KKT Nhơn Hội, xã Nhơn Hội, Tp Quy Nhơn, BĐ	-/-	-/-	126,0	QSD đất	
11	Thế chấp (Nghĩa vụ 2; 21 GCN)	25/07/2023	Công ty CP Phát triển Bất động sản Phát Đạt	Ngân hàng TMCP Đại chúng Việt Nam - Chi nhánh Đà Nẵng	-/-	-/-	Đất ở biệt thự	Lô BT08-06, Phân khu số 9, KKT Nhơn Hội, xã Nhơn Hội, Tp Quy Nhơn, BĐ	-/-	-/-	-/-	QSD đất	Phụ lục 4
12	Thay đổi(Rút bớt 02 căn hộ nhà ở xã hội cho thuê)	25/07/2023	Công ty TNHH Trainco Bình Định	Quỹ đầu tư phát triển tỉnh Bình Định	-/-	-/-	Nhà ở xã hội Chung cư Hoàng Văn Thụ (phần mở rộng)	P. Quang Trung, Tp Quy Nhơn, BĐ	-/-	-/-	-/-	TSGL với đất	Phụ lục 3
13	Thế chấp	26/07/2023	Công ty điện lực Bình Định	Ngân hàng NN&PTNT Việt Nam - CN tỉnh Bình Định	BP 958258	CT02912	Xây dựng nhà trực điện và thao tác trạm biến áp...)	thị trấn Vĩnh Thạnh, Vĩnh Thạnh, BĐ	603	4	500,0	TSGL với đất HTTTTL	

14	Xóa chấp	27/07/2023	Công ty TNHH Ecohome	Ngân hàng TMCP ĐT&PT Việt Nam - Chi nhánh Hà Nội	CY 128816	CT15274	Dự án nhà ở xã hội Nhơn Bình - Đợt 1 Ecohome	KV3 và KV 6, P Nhơn Bình, Tp Quy Nhơn, BD	-/-	64,65	5.287,7		
15	Thay đổi	28/07/2023	Công ty TNHH Sản xuất - Thương mại - Tổng hợp Minh Anh	Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - CN Bình Định	DD 759142	CT 16771	Dự án nhà ở xã hội Nhơn Bình - Đợt 1 Ecohome	Lô E12+E13.1, KCN Nhơn Hòa, Xã Nhơn Thọ, An Nhơn, BD	2181	8	20.147,5	TSGL với đất	Tài sản đã hình thành
16	Xóa chấp	28/07/2023	Công ty cổ phần Phú Tài	Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - CN Quy Nhơn	CN 536084	CT07304	Nhà máy chế biến gỗ và các mặt hàng nông lâm sản khác	Từ Lô B1 đến B7, CCN Cát Nhơn, xã Cát Nhơn, Phù Cát, BD	-/-	2	91.375,5	TSGL với đất	
17	Xóa chấp	28/07/2023	Công ty TNHH TM Hoàng Phong	Ngân hàng TMCP ĐT&PT Việt nam - CN Phú Tài	BL 592562	CT01685	Kho chứa hàng nông sản	KCN Nhơn Hòa, Nhơn Thọ, An Nhơn, BD	262	7	.213,1	TSGL với đất	
18	Thay đổi	21/6/2022 (ngày 07/8/2023)	Công ty cổ phần Foodinco Quy Nhơn	Ngân hàng TMCP Hàng hải Việt Nam - CN Sở Giao dịch	-/-	-/-	Tòa nhà hỗn hợp thương mại dịch vụ và căn hộ Luxury Quy Nhơn	76 Trần Hưng Đạo, Tp Quy Nhơn, BD	31	27	1.195,0	TSGL với đất	Phụ lục 6
19	Thế chấp	01/08/2023	Công ty TNHH TM Hoàng Phong	Ngân hàng TMCP ĐT&PT Việt nam - CN Phú Tài	BL 592562	CT01685	Kho chứa hàng nông sản	KCN Nhơn Hòa, Nhơn Thọ, An Nhơn, BD	262	7	.213,1	TSGL với đất	
20	Thế chấp	02/08/2023	Công ty TNHH TH SX TM Thanh Bình	Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Bình Định	CN 536656	CT07465	Nhà máy sản xuất ván ghép thanh	CCN Diêm Tiêu, TT Phù Mỹ, Phù Mỹ, BD	73	3	20.050,0	TSGL với đất	
21	Thế chấp	03/08/2023	Công ty CP May Hoài Nhơn	Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - CN Bình Định	ĐĐ 509901	CT17952	Đề làm Nhà máy may Ngọc Sơn	CCN Ngọc Sơn, P Hoài Thanh Tây, TX Hoài Nhơn, BD	1172	11	10.900,0	TSGL với đất	
22	Thế chấp	03/08/2023	Công ty TNHH MPC Phú Thịnh	Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín - CN Bình Định	DD 758159	CT17513	Nhà máy đan nhựa giả mây	Lô A25 KCN Phú Tài, P Trần Quang Diệu, TP Quy Nhơn, BD	-/-	-/-	-/-	TSGL với đất	

23	Thế chấp	08/08/2023	Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Định	Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - CN Quy Nhơn	ĐĐ 509817	CT17977	Nhà máy sản xuất nhiên liệu sinh khối	Một phần Lô CI-15 và lô đất cây xanh đã điều chỉnh sang đất sản xuất, KCN Long Mỹ, Phước Mỹ, Tp Quy Nhơn, BĐ	-/-	-/-	-/-	TSGL với đất	
24	Thế chấp	10/08/2023	Công ty TNHH Sản xuất và Xuất khẩu VTSTONE	Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - CN Quy Nhơn	CV 909259	CT12919	Xây dựng Nhà máy sản xuất và chế biến đá nhân tạo)	Lô B6.03 KCN Nhơn Hội - A, xã Nhơn Hội, Tp Quy Nhơn, BĐ	-/-	-/-	15.825,0	TSGL với đất HTTTL	
25	Xóa chấp (325 GCN)	16/08/2023	Công ty cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt	Ngân hàng TMCP Đại chúng Việt Nam - Chi nhánh Đà Nẵng	-/-	-/-	Đất ở tại đô thị (Đất ở liên kế)	Phân khu 9, KKT Nhơn Hội, xã Nhơn Hội, Tp Quy Nhơn, BĐ	-/-	-/-	-/-	QSD đất	Phụ lục 8
26	Thế chấp	-/-	Công ty cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt	-/-	-/-	-/-	-/-	Phân khu 2; Phân khu 4 và Phân khu 9, Phước Hòa, Tuy Phước và KKT Nhơn Hội, xã Nhơn Hội, Tp Quy Nhơn, BĐ	-/-	-/-	-/-	QSD đất	Phụ lục 9; Phụ lục 10; Phụ lục 11 (tính đến ngày 16/8/2023)