

Số: 93 /QĐ-STNMT

Bình Thuận, ngày 22 tháng 02 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P 777077
do UBND huyện Hàm Tân cấp ngày 30/8/2001
cấp cho Hộ bà Bùi Thị Ngọc

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÌNH THUẬN

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 33/2022/QĐ-UBND ngày 28 tháng 10 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Thuận về quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định số 589/QĐ-STNMT ngày 26/12/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Thuận về việc ủy quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Thuận;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy 01 (một) Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P 777077 do UBND huyện Hàm Tân cấp ngày 30/8/2001 cấp cho Hộ bà Bùi Thị Ngọc; cụ thể:

Thửa đất số: 78; tờ bản đồ số: 9; diện tích: 1276 m²; mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 200 m², đất trồng cây lâu năm 1076 m²; thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu

dài, Đất trồng cây lâu năm: Đến tháng 11/2069; địa chỉ: xã Sơn Mỹ, huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P 777077 do UBND huyện Hàm Tân cấp ngày 30/8/2001 cấp cho Hộ bà Bùi Thị Ngọc bị mất theo Đơn cơ mất của bà Bùi Thị Ngọc đề ngày 04/8/2022 và được UBND xã Sơn Mỹ xác nhận ngày 25/8/2022.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P 777077 do UBND huyện Hàm Tân cấp ngày 30/8/2001 không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định pháp luật hiện hành.

Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Thuận lập danh sách Giấy chứng nhận bị hủy báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Thuận, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Hàm Tân, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hàm Tân, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Sơn Mỹ, Hộ bà Bùi Thị Ngọc cùng với các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLDD;
- Sở TNMT các tỉnh, thành phố;
- Sở Tư pháp tỉnh Bình Thuận (để thông báo đến các Phòng công chứng, Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước Chi nhánh tỉnh Bình Thuận (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Cục thuế tỉnh Bình Thuận;
- UBND huyện Hàm Tân;
- Trung tâm CNTT (đưa tin trên trang web Sở);
- Lưu VT, VPĐKDD.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Hữu Minh Tùng