

Số: 370/TB-UBND

Quy Nhơn, ngày 4 tháng 6 năm 2021

## **THÔNG BÁO**

**Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cấp cho ông Phạm Văn Hùng và bà Nguyễn Thị Hà tại địa chỉ nhà đất thuộc thôn Hải Nam, xã Nhơn Hải, thành phố Quy Nhơn**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Xét đề nghị của Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Quy Nhơn tại văn bản số 1232/CNVPĐKĐĐ ngày 28/4/2021 về việc báo cáo 13 hồ sơ đã cấp GCN QSD đất tại xã Nhơn Hải, thành phố Quy Nhơn; Báo cáo số 81/BC-UBND ngày 10/6/2021 của UBND xã Nhơn Hải báo cáo kết quả xác minh nguồn gốc sử dụng đất của 13 hộ dân trên địa bàn xã Nhơn Hải; Văn bản số 552/TNMT ngày 22/6/2021 của phòng Tài nguyên Môi trường thành phố về kết quả rà soát 13 hồ sơ cấp GCN QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn xã Nhơn Hải;

Ủy ban nhân dân thành phố Quy Nhơn thông báo như sau:

1. Thông báo thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CU752651, số vào sổ CH00271 do UBND thành phố cấp ngày 13/5/2020 cho ông Phạm Văn Hùng và bà Nguyễn Thị Hà, tại thửa đất số 79, tờ bản đồ 08 thuộc thôn Hải Nam, xã Nhơn Hải, thành phố Quy Nhơn.

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CU752651, số vào sổ CH00271, do UBND thành phố đã cấp không đúng nguồn gốc sử dụng đất.

2. Giao UBND xã Nhơn Hải tổ chức công bố và trao thông báo thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất này cho ông Phạm Văn Hùng và bà Nguyễn Thị Hà trước ngày 30 tháng 6 năm 2021

và báo cáo UBND thành phố để ban hành quyết định thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định. / *lv*

**Nơi nhận:**

- Sở TNMT Bình Định;
- Thường trực Thành Ủy (báo cáo);
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh;
- Phòng TNMT TP; Thanh tra TP;
- VP. ĐKĐĐ -CNQN;
- UBND xã Nhơn Hải;
- Ông Phạm Văn Hùng và bà Nguyễn Thị Hà;
- Lưu: VT. *lv*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ**

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



*lv*  
**Dương Hiệp Hòa**